
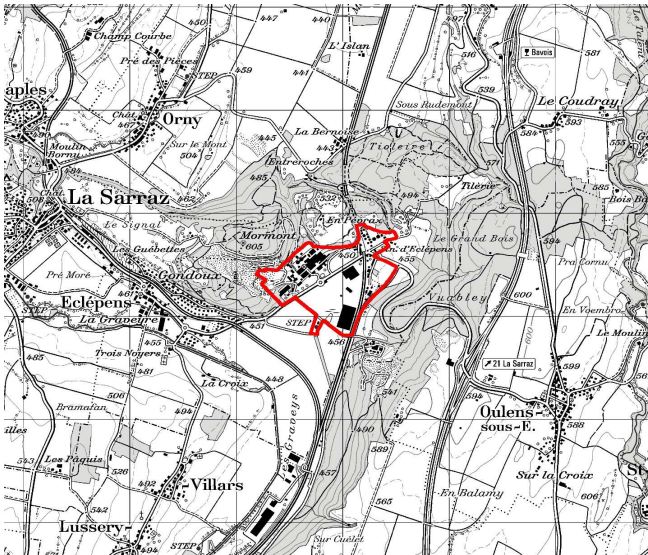











ECLÉPENS

Plan de situation








- Périmètre 
- Communes
- Eclépens









Critères d'identification

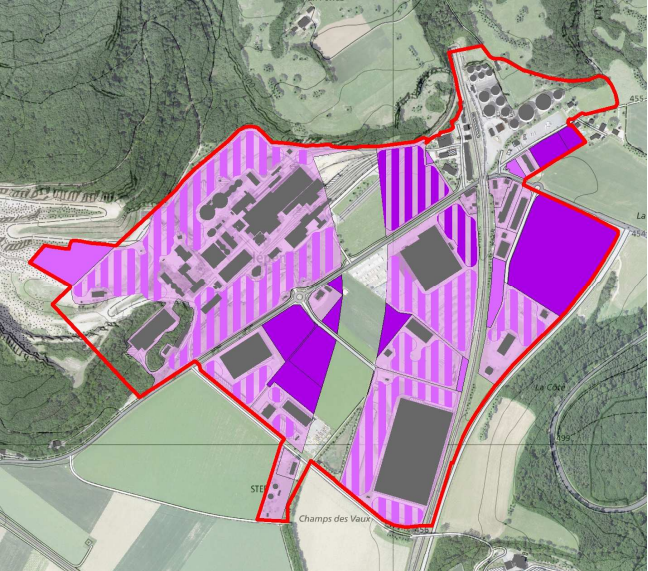
Intérêt cantonal	Site avec plateforme rail-route d'intérêt cantonal	
	Site à faible présence d'emplois	
	Site moyennement attractif	
	Site à fort potentiel de développement	
Centralité	A proximité d'un centre régional (La Sarraz)	
Accessibilité multimodale	Desserte TP faible	
	— gare CFF Eclépens 0.2 km, CarPostal, 1 arrêt TP	
	Très bonne desserte TIM/PL sans traversée de localité	
	— 2 km jonction A1 La Sarraz	
	Desserte MD faible	
	Raccordement ferroviaire avec plateforme rail-route d'intérêt cantonal (Holcim)	

Conditions de mise en œuvre

Partenariat CRC	Site sans organe de gestion	
	Partenariat peu dynamique	
Maitrise foncière	Maîtrise foncière partielle (Commune d'Eclépens)	
Destination explicite	Site sans destination explicite	
Qualité aménagements & services	Aménagements & services de qualité moyenne	
	Densité d'emploi faible	
Densité optimisée	Occupation du sol faible	

Plan de site

- Périmètre 
- Réserves mobilisables
- parcelles 
  - secteurs 
- Réserves potentielles
- parcelles 
  - secteurs 
- Surfaces bâties 



Données de base

Vocation	Industrie, artisanat et commerce
Degré de sensibilité au bruit	IV
Surface en zones d'activités	50.2 ha (2018)
Réserves mobilisables	10.3 ha (2018)
Réserves potentielles	17.0 ha (2018)
Occupation du sol	0.24 ha construits/ha
Emplois	655 ETP (2016)
Densité d'emplois	16 ETP/ha
Nb d'entreprises	24
Nb d'entreprises > 50 ETP	5
Exemple d'entreprises	Holcim, La Poste, Zurbuchen Frères, Stalder Extrusions, Walo, Auto-transports de la Vallée de Joux

Gouvernance

Région PDCn	Cossonay – Aubonne – Morges
Organisme régional	ARCAM
Structure de projet	COFIL / GT
	— missions : planification du site